

Отчёт о выполненных работах

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания  
"Горизонт"  
300012, г. Тула, ул. Галкина, д. 30, оф.

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
многоквартирного дома № 1а по ул. Кольцова, г. Тулы  
за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	626,10	4,00	30052,80
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	626,10	2,60	19534,32
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				2061,44
Периодическая проверка дымоходов - январь, апрель, июль, октябрь	шт.	16	25,37	1623,68
Периодическая проверка вентиляционных каналов - апрель, октябрь	шт.	16	13,68	437,76
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - сентябрь	м	68,8		11734,38
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	626,10	0,77	5785,16
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	626,10	0,12	901,58
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	1134,00	3,19	43409,52
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	626,10	1,24	9316,37
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				9724,32
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 2 эт. 1 л/кл; при входе в подъезд	шт.	2	258,88	517,76
Ремонт слухового окна (простой) п. 2	шт.	1	385,54	385,54
Изготовление информационного стенда п. 1,2	шт.	2	987,00	1974,00
Установка информационного стенда п. 1,2	шт.	2	222,56	445,12
Ремонт металлических дверей эл.сваркой (малый) на контейнерной площадке	шт.	2	937,15	1874,30
Проведение электрических замеров электрощитовых в домах от 2 этажей до 9 эт. п. 1	шт.	1	1076,69	1076,69
Смена навесного замка т/п 1	шт.	1	391,17	391,17
Плановая ревизия поэтажного эл. щитка п. 1,2 эт. 1,2 л/кл	шт.	4	474,87	1899,48
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 2 (при входе)	шт.	1	258,88	258,88
Осмотр ВРУ п. 1	шт.	1	307,87	307,87
Ревизия поэтажных эл. щитков п. 1	шт.	2	152,87	305,74
Масляная окраска металлических поверхностей на контейнерной площадке	м2	1	287,77	287,77
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	10,958		651,04
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	94,000		512,37
Общая сумма:				133683,31
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2021г.				6109,32
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.				-27702,96

Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений, в том числе		158660,00
	Содержание жилья жилых и нежилых	153920,92
	ХВС на содержание общедомового имущества	651,04
	Эл.эн. на содержание общедомового имущества	4088,04
		<b>157741,63</b>
Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:		153024,54
	Содержание жилья жилых и нежилых	648,76
	ХВС на содержание общедомового имущества	4068,33
	Эл.эн. на содержание общедомового имущества	7027,69
		<b>24058,32</b>
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2022г.		
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.		